



Een springkussen in de achtertuin, wat kan een kind zich nog meer wensen?

Spring lente tegemoet

De lente staat voor de deur en dat betekent; buiten spelen! Om het buitenspeelgoed van Avyna (www.avyna.eu) hoeft geen vader of moeder zich zorgen te maken. Het speelgoed is van de hoogste kwaliteit en kinderen hebben gegarandeerd jarenlang speelplezier.

Voor het nieuwe seizoen brengt Avyna diverse speeltoestellen op de markt. De makkelijk op te zetten springkussens en de trampoline zijn top voor elk kind. Ook de tafeltennistafels met antraciet grijs bovenblad zijn leuk voor in de tuin. Bij het ontwerp en de productie van het buiten-

speelgoed staat veiligheid met stip bovenaan. Avyna gebruikt daarom materialen van de hoogste kwaliteit. Dit maakt het speelveilig en zorgt ervoor dat het lang meegaat. De trampoline is te koop voor prijzen vanaf 239 euro, het springkussen vanaf 249 euro.



Ontbijtje met EiPod

Ben jij een muzikiefhebber? Dan is deze set EiPod Eierdopjes, geïnspireerd op de iPod, een echte musthave! Begin je dag goed met je favoriete muziek en een heerlijk zachtgekookt eitje die je op de EiPod kunt zetten. Met dit coole design in huis heeft je iPod of iPhone er een maatje bij. Behalve dat de EiPod een heel cool design heeft, is dit ook nog eens een super praktisch eierdopje. De schilletjes kun je kwijt in het bakje ernaast, hij is 'compatibel' met alle ei-formaten en je hoeft geen extra apps te downloaden! De EiPod is verkrijgbaar in diverse kleuren en kost 16,49 euro. Kijk voor meer informatie op www.gadgethouse.nl (artikelnummer 50823).

Met deze EiPod heb je je eitje én een schillenbakje bij de hand.

Mart Vester, groenspecialist bij tuincentrum Global Garden in Zwaanshoek, geeft in deze rubriek slimme tips over tuinonderhoud. Reageren op de column of heeft u een tuinvraag? Mail: info@globalgarden.nl

Voorjaar in zicht: tijd voor tuilmest

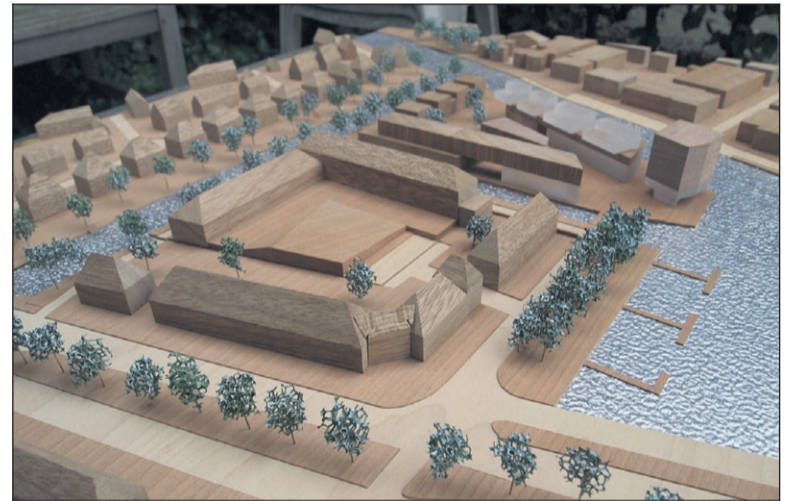
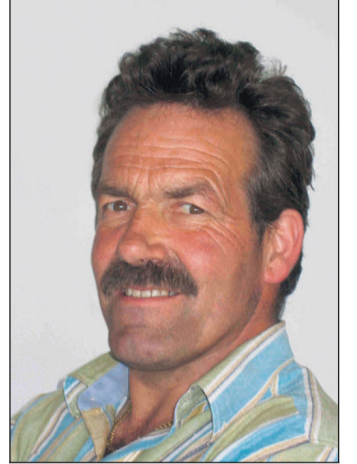
DE GROENE VINGERS VAN

Ik ben blij dat de dagen gaan lengen en dat de temperatuur voorjaarswaarden begint aan te nemen. Hierdoor ontluisen de planten uit hun winterslaap. Sapstromen in de planten komen op gang en de bladknoppen popelen om uit te lopen.

Voor een goede groei heeft de plant voeding nodig. Op de mestverpakking wordt het gehalte aan voedingsstoffen in van de mest aangeduid met NPK. Ieder voedingselement heeft een eigen functie. Zo zorgt stikstof (N) voor het bladgroen; fosfor (P) voor het wortelgestel en de knopvorming; kalium (K) voor de stevigheid van de plant; magnesium (Mg) voor de intensiteit van het bladgroen.

Nu u bekend bent met de werking van de verschillende onderdelen van de meststof is het makkelijker te begrijpen waar u op moet letten bij het aanschaffen van mest. U kunt kiezen uit minerale – of organische meststoffen. Minerale meststoffen hebben als voordeel, dat zij heel snel door de plant opgenomen worden en bij aanschaf goedkoper zijn. Een nadeel is, dat de werkingsduur kort is, dat bij onjuist gebruik bladverbranding kan optreden en dat de meststoffen makkelijk uitspoelen. Organische meststoffen daarentegen binden zich aan de grond en werken tot ongeveer drie maanden; bladverbranding is nagenoeg niet mogelijk en de meststoffen spoelen nauwelijks uit. Bij aanschaf bent u duurder uit, maar door de lange werkingsduur verdient u dit geld weer makkelijk terug.

Natuurlijk kunt u voor ieder type plant een ander pak mest kopen. Ik zelf zou dit niet doen, want naast het soort mest speelt ook de conditie van uw grond een rol. **Tip: op zaterdag 17 maart kunt u bij ons gratis uw grond laten testen.** Door gaans kunt u het beste volstaan met een algemene siertuinmeststof voor de borders en aparte gazonmest voor uw grasmat. Alleen voor de zuurminnende planten vind ik het raadzaam een specifieke meststof te gebruiken. Hierdoor krijgt de plant diepere bloemkleuren.



De maquette toont nog het stedenbouwkundig ontwerp voor Havendreef uit de eerste fase. Woonbestemming blijft het uitgangspunt bij de nieuwe variant.

Nieuwe woonplannen voor Havendreef

Er komt een nieuw woningbouwplan voor bedrijventerrein Havendreef in de gemeente Heemstede. Eind 2010/begin 2011 zijn de eerste plannen bekendgemaakt voor de ontwikkeling van Havendreef. Dit bedrijventerrein, gelegen aan de Havenstraat en Kanaalweg bij de haven in Heemstede, is verouderd. Vanwege de ligging is het al geruime tijd de wens van de gemeente om het gebied een woonbestemming met passende functies, zoals horeca en bibliotheek, te geven. Ook blijkt dat nog steeds veel vraag is naar woningen in Heemstede. De gemeente heeft destijds een stedenbouwkundig kader en de welstandscriteria voor het gebied opgesteld. Hierbinnen

heeft projectontwikkelaar Havendreef BV een plan gemaakt. Naar aanleiding van de ingekomen reacties bij de terinzagelegging en gewijzigde marktomstandigheden, heeft Havendreef BV besloten het plan te heroverwegen. Het gepresenteerde plan, het ontwerp kader en de ontwerp criteria leken niet meer haalbaar. De gemeente heeft nu met Havendreef BV afgesproken om enkele nieuwe varianten uit te werken. Deze varianten worden samen met het oude plan en een door de omwonenden gemaakt plan voorgelegd aan de raadscommissie Ruimte. De plannen zullen naar verwachting voor de zomer behandeld worden.

Bewoners betrokken bij herinrichting

Bewoners van de gemeente Bloemendaal worden betrokken bij de herinrichting van de Cearalaan en omgeving in Overveen. De vervanging van de riolering, die voor 2013 op de planning staat, geeft namelijk de mogelijkheid om het gebied opnieuw in te richten. De riolering in de Cearalaan en omgeving ligt er inmiddels al tachtig jaar en is aan vervanging toe. Voor de aanleg van de rioolstelsels worden de straten com-

pleet opgebroken, dus zowel de rijbaan als de voetpaden. Bij de herinrichting worden wel diverse randvoorwaarden in acht genomen, zoals het feit dat de wijk een '30 km-gebied' blijft met sobere snelheidsremmende maatregelen. En een andere weginrichting dan de huidige mag geen hogere kosten meebrengen en er worden geen verkeersstromen gewijzigd. De start van de werkzaamheden staat gepland voor maart 2013.

DE ADVOCVAAT

Mr. Ruud Vos heeft veel (proces)ervaring in koop onroerend goed, huur en vergunningen. Hij is advocaat bij Vos & Vennoten Advocaten in Haarlem en secretaris van de Raad van Toezicht van de Amsterdamse makelaars. Ruud schrijft over de juridische dimensie van alles wat met eigen huis en wonen te maken heeft. Vragen? Mail ruud.vos@vadvocaten.nl

De hoge boom en de Hoge Raad

De enorme treurwilg bevond zich aan de rand van het water. Lang, lang geleden was die boom in de tuin van de ene buurman geplant. Vanaf zes meter hoogte hing de treurwilg boven de grond van de andere buurman. De stam was in de loop der jaren gedeeltelijk over de erfgrans met de andere buurman gegroeid. De ene buurman vond de boom veel te hoog geworden. Bovendien ontnam de boom het uitzicht over het water. De ene buurman vroeg en kreeg een kapvergunning van de gemeente. De andere buurman diende geen bezwaarschrift in. Hij stelde dat de ene buurman - ondanks de kapvergunning - sowieso de boom niet mocht kappen omdat die boom mandelig was. Gemeenschapelijk eigendom dus. De ene buurman vond dat onzin. De boom was toch in zijn tuin geplant? De andere buurman



startte een civielrechtelijk kort geding en kreeg voorlopig gelijk. De ene buurman met de kapvergunning werd toen

gedwongen naar de bodemrechter te gaan, en gedurende die procedure mocht de boom niet worden gekapt. De bodemrechter gaf hem ongelijk. Omdat de erfgrans in de loop der jaren onder de boom was gaan doorlopen, was de boom mandelig geworden. Dat oorspronkelijk de boom in de tuin van de ene buurman was geplant, deed niet ter zake. In hoger beroep vond het gerechtshof dat ook. De ene buurman kon niet aanvaarden dat hij de kettingzaag niet te voorschijn mocht halen. Hij ging voor de hoge boom naar de Hoge Raad. Die velde op 25 mei 2011 een oordeel, en de boom bleef overeind, zij het scheef. Geloof u niet dat om een hoge boom tot de Hoge Raad wordt geprocedeerd? Geogled u LJN: BP9997.